



C23C DOKKI nr 335 na terenach 20 LP
 Powierzchnia działki: 10127,89m²=100%
 Powierzchnia zabudowy budynku: 2214,41m²=21,86%
 Powierzchnia uwarunkowana-kostka betonowa: 2609,37m²
 Powierzchnia uwarunkowana-miata: 1243,61m² (pow. biologicznie czynna z mebli wynosi 40%:1243,61m²=497,44m² a uwarunkowana 746,17m²)
 Powierzchnia biologicznie czynna: 4307,53m²=43,03%
 (10127,89-2214,41-2809,57=7103,91m²RV,25m²)

Działka nr 336/1
 Powierzchnia działki: 14994,0m²=100%
 Powierzchnia zabudowy budynku: 4501,2m²=30,02%
 Powierzchnia uwarunkowana-kostka betonowa: 4359,9m²
 Powierzchnia uwarunkowana-miata: 307,2m² (pow. biologicznie czynna z mebli wynosi 40%:307,2m²=122,88m² a uwarunkowana 154,1m²)
 Powierzchnia biologicznie czynna: 4823,60m²=32,2%
 (14994,0-4501,2-4359,9-1312,92=4823,6m²)

Działka nr 336/9
 Powierzchnia działki: 3265m²=100%
 Powierzchnia zabudowy budynku: 741m²=22,7%
 Powierzchnia uwarunkowana-kostka betonowa: 1011,3m²
 Powierzchnia uwarunkowana-miata: 307,2m² (pow. biologicznie czynna z mebli wynosi 40%:307,2m²=122,88m² a uwarunkowana 154,1m²)
 Powierzchnia biologicznie czynna: 1512,7m²=46,3%
 (3265-741-1011,3-184,5=1512,7m²)

Działka nr 336/10
 Powierzchnia działki: 380m²=100%
 Powierzchnia zabudowy budynku: 870,3m²=22,9%
 Powierzchnia uwarunkowana-kostka betonowa: 1500,3m²=39,44%
 Powierzchnia uwarunkowana-miata: 134,1m²
 Powierzchnia biologicznie czynna: 1591,9m²=42,0%
 (3800-880,5-1282,2-198,96=1500,3m²)

Działka nr 336/12
 Powierzchnia działki: 3800m²=100%
 Powierzchnia zabudowy budynku: 958,3m²=25,2%
 Powierzchnia uwarunkowana-kostka betonowa: 1282,2m²
 Powierzchnia uwarunkowana-miata: 331,6m² (pow. biologicznie czynna z mebli wynosi 40%:331,6m²=132,64m² a uwarunkowana 198,96m²)
 Powierzchnia biologicznie czynna: 1300,6m²=35,8%
 (3800-958,5-1282,2-198,96=1300,6m²)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 skala 1:500

- A.0 budynek biurowo-magazynowy w trakcie budowy
 - B.0 budynek biurowo-magazynowy w trakcie budowy
 - C.0 projektowany budynek biurowo-magazynowy-etap I
 - D.0 projektowany budynek biurowo-magazynowy-etap I
 - E.0 projektowany budynek biurowo-magazynowy-etap I
 - F.0 projektowany budynek biurowo-magazynowy-etap I
 - G.0 projektowany budynek biurowo-magazynowy-etap I
 - H.0 projektowany budynek biurowo-magazynowy-etap I
 - I.0 projektowany budynek biurowo-magazynowy-etap I
 - K.0 projektowany budynek biurowo-magazynowy-etap II
 - L.0 istniejące budynki do rozbiórki-etap II
 - M.0 projektowane uwarunkowania - kostka betonowa
 - N.0 projektowane uwarunkowania - płyta mebla
 - O.0 zieleni urządzonej
- P.0 projektowane pojemniki na odpady stałe
 - Q.0 granice działki
 - R.0 projektowana rzędna terenu
 - S.0 projektowane wejścia do budynku
 - T.0 planowany wjazd na posesję
 - U.0 nieprzekraczalna linia zabudowy
 - V.0 projektowany zbiornik na sieci sanitarne
 - W.0 planowana trasa instalacji wody do budynku wg odrębnego opracowania
 - X.0 planowana wewnętrzna instalacja zasilania energetycznego
 - Y.0 projektowana trasa odprowadzenia ścieków sanitarnych
 - Z.0 projektowana instalacja wewnętrzna gazu
 - AA.0 projektowany szczelny zbiornik wód opadowych-z kregów betonowych prefabrykowanych #120cm, h=400cm
 - BB.0 projektowana trasa instalacji kanalizacji deszczowej
 - CC.0 studnia instalacji kanalizacji deszczowej #400 PCW
 - DD.0 wpust ściekowy

- ① zbiorniki podziemne na wodę do celów p.poz. o poj. łącznej 200m³ zgodnie z normą PN-82B-02857 wg. odrębnego opracowania
- ② zbiorniki podziemne na wodę do celów p.poz. o poj. łącznej 200m³ zgodnie z normą PN-82B-02857 wg. odrębnego opracowania
- ③ projektowane otwarte zbiorniki wód opadowych

Biuro Projektu i Informacji zweryfikowane na tym zespole stanowki w zakresie: B. PROJEKT, a także: przygotowanie pozwolenia, uzgodnienie oraz wykończenie robót budowlanych i ich nadzór.

BL
 BIURO OBSŁUGI INWESTYCYJNYCH BUDOWLANYCH
 BL PROJEKT LUDWIK BRZEZO

DATA: 08/2022
 SKALA: 1:500
 TYTUŁ: Projekt zagospodarowania terenu

INWESTOR: Barbara Lis, ul. Staweczna 1, 80-297 Rajchocino
 LOKALIZACJA: dt. nr 336/1 i 335, obręb Rajchocino, gmina Żukowo

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Andrzej Jurek w ur. 8/198/01
 SPRAWDZIŁ: mgr inż. Antoni Pomorski w ur. 4/1-7/31-20/00
 BRANŻA: TYTUŁ: Projekt zagospodarowania terenu
 PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Marek Czupczewski w ur. 10/02/09/00/00/04
 SPRAWDZIŁ: mgr inż. Karolina Szawiec w ur. 10/01/03/01/01
 PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Waldemar Brzozkowski w ur. 4/10/2002
 SPRAWDZIŁ: mgr inż. Bogumiła Białostocka-Molek w ur. 10/02/09/00/00/04
 PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Dorota Ostrowska w ur. 18/04/99
 SPRAWDZIŁ: mgr inż. Krzysztof Lewandowski